**ПРОТОКОЛ №3**

**аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене продаваемого муниципального имущества по извещению 080217/0053727/01**

**Дата и время объявленного аукциона: 16.03.2017, 14:00**

**Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа г. Бор, действующий от имени муниципального образования городского округа город Бор Нижегородской области.**

**Место проведения: Нижегородская область, г.Бор, ул.Ленина, 97 ком.509 (актовый зал)**

1. **Лот № 1: Объект приватизации:**
2. - Здание гаража на 3 машины с кадастровым номером 52:20:0600027:2960, назначение : нежилое, количество этажей – 1; общ.площадь – 141,5 кв.м по адресу: Нижегородская область, город областного значения Бор, Кантауровский сельсовет, д.Рекшино, гараж 63Б;
3. - Земельный участок с кадастровым номером 52:20:0600027:3101 площадью 500 кв.м., на котором здание расположено. Адрес: Нижегородская область, городской округ г.Бор, Кантауровский сельсовет, д.Рекшино, гараж 63Б.
4. Рыночная стоимость объекта на 08.12.2016 составляет:  311 000 (триста одиннадцать тысяч) рублей, в т.ч.:
5. - земельный участок – 145 000 руб., что составляет 46,62379% от 311 000 руб.;
6. - здание – 166 000 руб., в т.ч. НДС (см. Отчет об оценке, регистрац. № 053 от 08.12.2016).
7. **Начальная цена объекта – 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) руб. в т.ч. НДС;**
8. **Шаг торгов – 5% – 17 500 (Семнадцать тысяч пятьсот) руб.;**

**На лот №1 не зарегистрировано ни одной заявки.**

***Аукцион по лоту №1 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.***

**Лот №2: Объект приватизации:**

-Гараж с кадастровым номером 52:19:0301002:209, назначение: нежилое, 2-этажный общей площадью 957,7 кв.м., лит.А, расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Бор, ул.Островского, д.14А;

-Нежилое отдельно стоящее здание (насосная станция) с кадастровым номером 52:19:0301002:170, назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 25,9 кв.м., лит.Ж, расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Бор, ул.Островского, д.14 А;

- Земельный участок с кадастровым номером 52:19:0301002:47; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под гараж, площадью 2 479,0 кв.м., расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Островского.

1. **Начальная цена объекта – 5 500 000 (Пять миллионов пятьсот тысяч) руб. в т.ч. НДС;**
2. **Шаг торгов – 5% – 275 000 (Двести семьдесят пять тысяч) руб.;**

**На лот №2 не зарегистрировано ни одной заявки.**

***Аукцион по лоту №2 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.***

Подписи:

Председатель комиссии Щенников А.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Зам.председателя комиссии: Левагин В.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии: Симакова Г.Д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Королев А. А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Алешина О.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ондрина Е.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Малеева Е.Ю. \_\_\_\_\_отпуск\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Голубин В.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_