И Н Ф О Р М А Ц И Я

о проведении торгов

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от « 23 » апреля 2019 № 2285 «О приватизации муниципального имущества» департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области, действующий от имени городского округа город Бор Нижегородской области, именуемый в дальнейшем Продавец, объявляет о приватизации муниципального имущества.

Способ приватизации муниципального имущества: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества (далее – аукцион, торги).

Торги состоятся **30 мая 2019 года в 14:00 часов по адресу: Нижегородская обл., г. Бор, ул. Ленина, д.97, к.509 (актовый зал).**

Предмет торгов

Лот № 1

Нежилое отдельно стоящее здание с пристроем (котельная) с кадастровым номером 52:19:0304003:1837, назначение – нежилое здание, количество этажей - 2, общая площадь – 993,60 кв. м с находящимися в здании оборудованием и металлоконструкциями, ограничений (обременений) не зарегистрировано, кадастровая стоимость – 26001399,17 руб. Адрес: Нижегородская область, г. Бор, 2-й микрорайон, д. 23

Земельный участок с кадастровым номером 52:19:0304003:2179, общей площадью 1788,00+/- 15 кв. м, на котором здание расположено, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объектами коммунального хозяйства; кадастровая стоимость – 1917397,56 руб. Адрес: Нижегородская область, г. Бор, 2-й микрорайон, уч. № 38К.

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) - 7 600 000,00 руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) - 1 520 000,00 руб.

Шаг аукциона (повышения) цены, руб. (5 % от начальной цены объекта) - 380 000,00 руб.

Лот № 2

Нежилое здание с кадастровым номером 52:19:0208025:25, назначение – нежилое здание, количество этажей - 1, общая площадь – 192,60 кв. м, ограничений (обременений) не зарегистрировано, кадастровая стоимость – 3521889,38 руб. Земельный участок с кадастровым номером 52:19:0208025:42, общей площадью 1836,00+/- 15 кв. м, на котором здание расположено, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины; кадастровая стоимость – 8116662,24 руб.

Адрес: Нижегородская область, г. Бор, ул. Крупской, д. 13А.

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) - 6 830 000,00руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) - 1 366 000,00 руб.

Шаг аукциона (повышения) цены, руб. (5 % от начальной цены объекта) - 341 500,00 руб.

Последний день приема заявок и оплата задатка- 24.05.2019 года до 16:00 часов.

Заявки принимаются по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Ленина, д. 97, ком. 208.

Признание претендентов участниками аукциона – 28.05.2019 года.

Подведение итогов аукциона состоится 30.05.2019 года в 14:30 часов по адресу: Нижегородская область, Бор, ул. Ленина, д. 97, ком. 509 (актовый зал).

Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Ознакомиться с подробными условиями приватизации объектов можно на официальном сайте в сети интернет torgi.gov.ru (извещение № 250419/0053727/01)