И Н Ф О Р М А Ц И Я

о проведении торгов

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от «19» января 2020 № 803 «О приватизации муниципального имущества» Департамент имущества администрации городского округа г.Бор, действующий от имени городского округа город Бор Нижегородской области, именуемый в дальнейшем Продавец, объявляет о приватизации муниципального имущества.

Способ приватизации муниципального имущества: **аукцион**, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества (далее – аукцион, торги).

Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в электронной форме.

Организатор торгов - АО «Электронные торговые системы» (https://www.etp-torgi.ru).

Торги состоятся **03.04.2020** года в **10:00** часов на сайте организатора торгов – АО «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>) торговая процедура «Аукцион № 8132».

Предмет торгов

**ЛОТ № 1**

Нежилое отдельно стоящее здание с пристроем с кадастровым номером 52:19:0304003:1837, назначение: нежилое, количество этажей – 2, общая площадь – 993,6 кв.м с находящимися в здании оборудованием и металлоконструкциями, адрес: Нижегородская область, г.Бор, мкр-н 2й, д.23 и земельный участок, на котором расположено здание, с кадастровым номером 52:19:0304003:2179 площадью 1788 +/-15 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под объектами коммунального хозяйства, адрес: Нижегородская область, г.Бор, мкр 2-й, уч.38К

Начальная цена - 4 450 000,00

Задаток – 890 000,00

Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 44 500,00

**ЛОТ № 2**

Объект незавершенного строительства (КНС) 40% готовности с кадастровым номером 52:19:0208031:208, назначение: нежилое, общая площадь – 502,6 кв.м, адрес: Нижегородская область, г.Бор, ул.Луначарского, д.206 и земельный участок, на котором расположен объект, с кадастровым номером 52:19:0000000:1030 площадью 3454 +/-12.32 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, адрес: Нижегородская область, городской округ город Бор, г.Бор, ул.Луначарского, земельный участок 206.

Начальная цена – 2 700 000,00

Задаток – 540 000,00

Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 27 000,00

**ЛОТ № 3**

Административное здание с кадастровым номером 52:20:0400015:4476, назначение: нежилое, общая площадь – 162,0 кв.м, количество этажей – 2, год постройки – 1950, адрес: Нижегородская область, г.Бор, с.Линда (Линдовский с/с), ул.Орджоникидзе, д.11 и земельный участок, на котором расположено здание, с кадастровым номером 52:20:0400015:4731 площадью 426 +/-4.13 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов торговли, Нижегородская область, городской округ город Бор, г.Бор, с.Линда (Линдовский с/с), ул.Орджоникидзе, земельный участок 11.

Начальная цена – 350 000,00

Задаток – 70 000,00

Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 17 500,00

**ЛОТ № 4**

Нежилое помещение с кадастровым номером 52:20:0700006:200, назначение: нежилое, общая площадь – 39,3 кв.м, ограничений (обременений) не зарегистрировано, кадастровая стоимость 64301,09 руб., адрес: Нижегородская область, г.Бор, д.Савино (Краснослободский с/с), д.46, Пом.П.

Начальная цена – 200 000,00

Задаток – 40 000,00

Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 10 000,00

**ЛОТ № 5**

Нежилое здание (склад) с кадастровым номером 52:20:0100005:1420, назначение: нежилое, общая площадь – 326,3 кв.м, количество этажей – 1, год Нижегородская область, городской округ город Бор, с.Спасское (Линдовский с/с), ул.Центральная, д.20Б и земельный участок, на котором расположено здание, с кадастровым номером 52:20:0100005:1447 площадью 831 +/-5.80 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства адрес: Нижегородская область, городской округ город Бор, с.Спасское (Линдовский с/с), ул.Центральная, земельный участок 20Б.

Начальная цена – 500 000,00

Задаток – 100 000,00

Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 25 000,00

Прием заявок – с 02.03.2020 10:00.

Последний день приема заявок – 30.03.2020 года до 15:00 часов.

Заявки принимаются Организатором торгов - АО «Электронные торговые системы» в электронной форме посредством системы электронного документооборота (<https://www.etp-torgi.ru> торговая процедура «Аукцион № 8132»).

Признание претендентов участниками торгов – 01.04.2020 года.

Дата и время проведения торгов: АО «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>) 03.04.2020 10:00.

Подведение итогов торгов состоится -03.04.2020

Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Ознакомиться с подробными условиями приватизации объектов можно на официальном сайте в сети интернет torgi.gov.ru (извещение № 210220/0053727/01), на электронной площадке etp-torgi.ru (торговая процедура «Аукцион № 8132»).