И Н Ф О Р М А Ц И Я

о проведении торгов

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от «12» июля 2022 № 3557 «О приватизации муниципального имущества» департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области, действующий от имени городского округа город Бор Нижегородской области, именуемый в дальнейшем Продавец, объявляет о приватизации муниципального имущества.

Способ приватизации муниципального имущества: **аукцион**, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества (далее – аукцион, торги).

Информация о продаже муниципального имущества размещена на платформе **ГИС ТОРГИ** (<https://new.torgi.gov.ru>), извещение № 210000306200000000007.

Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в электронной форме на электронной площадке НЭП-Фабрикант ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), оператором которой является АО «Электронные торговые системы».

Заявки подаются на электронную площадку НЭП-Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), Аукцион продавца № 5240847.

Торги состоятся **15.08.2022** года в **13:00** часов на электронной площадке «НЭП-Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), Аукцион продавца № 5240847.

.

Предмет торгов

**ЛОТ № 1**

Здание общей площадью 325,4 кв.м, назначение – нежилое, кадастровый номер 52:20:0900001:1036, количество этажей – 1, в том числе подземных – 0, год завершения строительства – 1947, и земельный участок, на котором расположено здание, с кадастровым номером 52:20:0900001:22 площадью 1081,06 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под административными зданиями, адрес: Нижегородская область, г.Бор, Останкинский с/с, п.Рустай (администрация), ул.Первомайская, д.21

Начальная цена – 410 000,00, Задаток – 82 000,00, Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 20 500,00

**ЛОТ № 2**

Здание (общежитие) общей площадью –783,3 кв. м, назначение – нежилое, этажность - 2, год завершения строительства – 1950, кадастровый номер 52:20:2100004:2485; здание (общежитие) общей площадью 407,3 кв. м, назначение – нежилое, этажность – 1, год завершения строительства – 1927, кадастровый номер 52:20:2100004:2486\* и земельный участок площадью 2505, 00 кв. м, на котором расположены здания с кадастровым номером 52:20:2100004:113, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для развития материально-технической базы и обеспечения учебного процесса, расположенные по адресу: Нижегородская область, г. Бор, Память Парижской Коммуны с/с, п. Память Парижской Коммуны, ул. Школьная, д. 16.

\*адрес: Нижегородская область, г. Бор, Память Парижской Коммуны с/с, п. Память Парижской Коммуны, ул. Школьная, д. 16а.

Начальная цена – 660 000,00, Задаток – 132 000,00, Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 33 000,00

**ЛОТ № 3**

Здание общей площадью – 44,80 кв. м с кадастровым номером 52:20:0700022:220, назначение – нежилое, количество этажей - 1, год завершения строительства - 1969, ограничений (обременений) не зарегистрировано, адрес: Нижегородская область, город областного значения Бор, Краснослободский с/с, д. Юрасово, д. 7в и земельный участок 1523,00+/- 14 кв. м с кадастровым номером 52:20:0700022:221, на котором здание расположено, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилым зданием, адрес: Нижегородская область, г. Бор, Краснослободский сельсовет, д. Юрасово, участок 7в.

Начальная цена – 380 000,00, Задаток – 76 000,00, Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 19 000,00

**ЛОТ № 4**

Здание общей площадью 107,6 кв.м, назначение – нежилое, год завершения строительства – 1978, кадастровый номер 52:20:1300001:534, ограничений (обременений) не зарегистрировано, по адресу: Нижегородскаяобласть, городской округ г Бор, Краснослободский сельсовет, сельский поселок Пионерский, ул. Ленина, здание 9Г**,** и земельный участок на котором расположено здание, площадью 498 +/-8 кв.м с кадастровым номером 52:20:1300001:693, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного строительства, для размещения индивидуальных гаражей, объекты гаражного назначения по адресу: Нижегородская область, городской округ город Бор, Краснослободский с/с, п.Пионерский, ул.Ленина, земельный участок 9Г.

Начальная цена – 185 000,00, Задаток – 37 000,00, Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 9 250,00

**ЛОТ № 5**

Пролет металлический длиной 33,5 м, шириной 4,1 м, высотой 0,5, массой 24,5 тонн с тремя понтонами (емкостями для запасов воды) массой 10,5 тонн каждый (нераспиленные).

Местонахождение: Нижегородская область, г.Бор, п.Октябрьский. **Самовывоз.**

Начальная цена – 990 000,00, Задаток – 198 000,00, Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 49 500,00

**Прием заявок** – с 13.07.2022 10:00.

**Последний день приема заявок** – 08.08.2022 года до 15:00 часов.

**Признание претендентов участниками торгов** – 11.08.2022 года.

**Дата и время проведения торгов**: 15.08.2022 13:00.

Подведение итогов торгов состоится -15.08.2022.

Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Ознакомиться с подробными условиями приватизации объектов можно на официальном сайте в сети интернет torgi.gov.ru/new (извещение 210000306200000000007), на электронной площадке НЭП-Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), Аукцион продавца № 5240847.

Поиск информации о лотах на сайте ГИС Торги возможен по номеру извещения -21000030620000000007.

Поиск информации о лотах на электронной площадке: НЭП ФАБРИКАНТ –ТОРГИ – ПРОЦЕДУРЫ ИЗ ГИС ТОРГИ – поиск по номеру процедуры (№ 5240847) либо по ИНН Департамента имущества (5246001860)